



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. φύλλου 338

27 Οκτωβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως μνημείου του παλαιού λιθόστρωτου μονοπατιού που συνδέει τους οικισμούς Πλάτσα και Κοτρώνι, στο Δήμο Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, ιδιοκτησίας Δήμου Δυτικής Μάνης. 1
- Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης για την προσθήκη κατ' επέκταση διαμερίσματος του δώματος στον 5^ο όροφο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου 3, στο Ο.Τ. 129, στον ιστορικό τόπο της Θεσσαλονίκης, φερομένου ως ιδιοκτησίας κληρονόμων Λεβή και Μπουρλά. 2
- Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης για το κεντρικό διατηρητέο κτήριο του πρώην ιδρύματος «Αριστοτέλης», που βρίσκεται επί της οδού Κολοτούρου 14, στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Υπουργείου Υγείας. 3
- Αναγνώριση της οδού στη θέση «ΡΟΓΓΙΑ» Κατούνας Δήμου Λευκάδας ως προϋφισταμένης του 1923. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/241273/27186/1430 (1)
Χαρακτηρισμός ως μνημείου του παλαιού λιθόστρωτου μονοπατιού που συνδέει τους οικισμούς Πλάτσα και Κοτρώνι, στο Δήμο Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, ιδιοκτησίας Δήμου Δυτικής Μάνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α'/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2013 «Ίδρυση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Φ.Ε.Κ. 152/Α'/25-6-2013),

γ) του Π.Δ. 89/2014 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 134/Α'/10-6-2014),

δ) του Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α'/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

ε) του Ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α'/13-4-1992), «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

στ) του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α'/13-6-2003) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β'/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν.3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β'/20-1-2004).

3. Την από 4-6-2014 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 15/4-9-2014, (θέμα 5^ο), αποφασίζουμε:

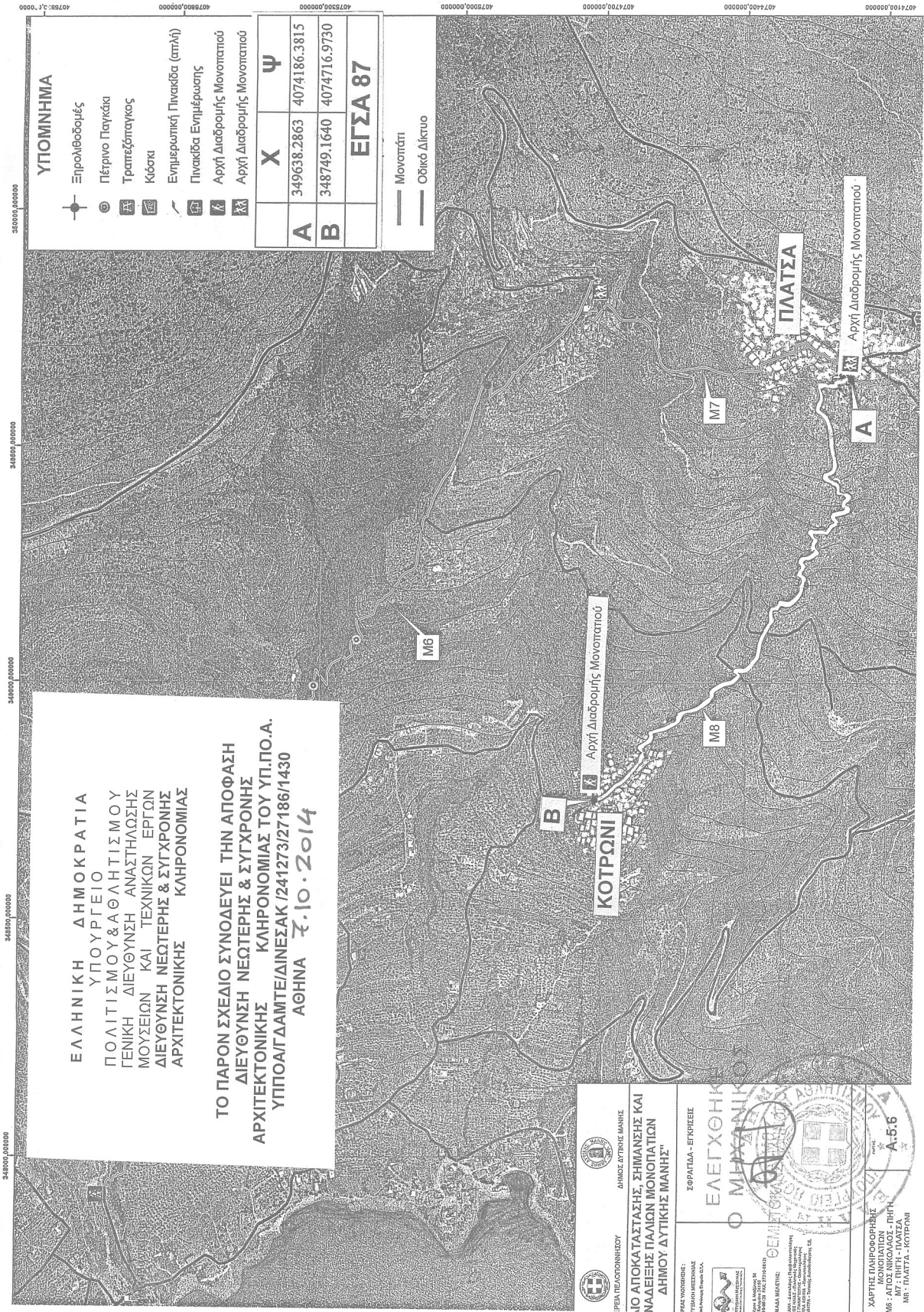
Χαρακτηρίζουμε σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1β του Ν. 3028/2002, ως μνημείο το παλαιό λιθόστρωτο μονοπάτι που συνδέει τους οικισμούς Πλάτσα και Κοτρώνι, στο Δήμο Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, ιδιοκτησίας Δήμου Δυτικής Μάνης, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, από το σημείο Α έως το σημείο Β (ΕΓΣΑ 87), συνολικού μήκους 1.300 περίπου μέτρων με τις ξερολιθιές των παρειών του, διότι αποτελεί έργο λαϊκής αρχιτεκτονικής και παραδοσιακής τέχνης και κατασκευής, και είναι ιστορικά συνδεδεμένο με την κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 6057

(2)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης για την προσθήκη κατ' επέκταση διαμερίσματος του δώματος στον 5^ο όροφο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου 3, στο Ο.Τ. 129, στον ιστορικό τόπο της Θεσσαλονίκης, φερομένου ως ιδιοκτησίας κληρονόμων Λεβή και Μπουρλά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. υπ' αριθ. 85/21.06.2012 (ΦΕΚ 141/Α'/21.06.2012) και ειδικότερα του άρθρ. 7 που αναφέρεται στην επανίδρυση του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης με το σύνολο των υπηρεσιών, αρμοδιοτήτων, οργάνων, θέσεων και προσωπικού που έχει η υφιστάμενη κατά την έκδοση του Π.Δ/τος Γενική Γραμματεία Μακεδονίας - Θράκης του πρώην Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και των φορέων που αυτή επόπτευε, η οποία και καταργείται.

δ) Του από 2.11.1983 Π.Δ. «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται στην Κάτω Πόλη Θεσσαλονίκης και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης αυτών» (ΦΕΚ 734/Δ'/23.11.1983), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο, μεταξύ άλλων και το κτίριο του θέματος.

2. Την υπ' αριθ. οικ. 2919/12.09.2012 απόφαση Υ.Μ.Α.Θ. «Εξουσιοδότηση στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, των Αυτοτελών Τμημάτων και Τμημάτων του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης για υπογραφή εγγράφων "Με εντολή Υπουργού"».

3. Την με αρ. πρωτ. 1825/16.04.2013 αίτηση.

4. Το με αρ. πρωτ. 29064/04.06.2013 έγγραφο του Τμήματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης της Δ/σης Αρχιτεκτονικής του Υ.Π.Ε.Κ.Α..

5. Την από 27.05.2013 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος ΠΕΧΩΔΕ της Δ/σης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υ.Μ.Α.Θ.

6. Το με αρ. πρωτ. 1932 (σχετ. 1833)/ 02.09.2013 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας.

7. Το με αρ. πρωτ. 101893/6443/11.12.2013 έγγραφο του Τμήματος Αστικού Σχεδιασμού της Δ/σης Αστικού

Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

8. Την με αρ. πρωτ. 6419/19.12.2013 υπεύθυνη δήλωση για την ενημέρωση των ιδιοκτητών.

9. Το γεγονός ότι στο χρονικό διάστημα που προβλέπει ο νόμος, δεν κατατέθηκε καμία ένσταση για τη σχετική αιτιολογική έκθεση.

10. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (πρακτικό 1/18.09.2014/ θέμα 3^ο), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε συμπληρωματικούς ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου 3, στο Ο.Τ. 129, στον ιστορικό τόπο της Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησία κληρονόμων Λεβή και Μπουρλά, όπως παρακάτω:

Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση διαμερίσματος του δώματος στον 5^ο όροφο (όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο διάγραμμα σε κλ. 1:100), σε υποχώρηση ενός μέτρου και τριάντα εκατοστών (1,30μ.) από το στηθαίο της όψης του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Βενιζέλου (1,75 από την οικοδομική γραμμή), χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος για την περιοχή συντελεστή δόμησης. Για την προσθήκη αυτή, διαστάσεων εικοσιτεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και εξηνταπέντε εκατοστών (24,65 τμ), διατηρείται το ύψος του υφιστάμενου διαμερίσματος και δεν γίνεται υπέρβαση του ιδεατού στερεού.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 2.11.1983 (ΦΕΚ 734/Δ'/28.11.1983), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο, μεταξύ άλλων, το κτίριο του θέματος.

3. Για τις παραπάνω επεμβάσεις είναι απαραίτητη, μετά τη γνωμοδότηση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, η έγκριση της σχετικής μελέτης από το Τμήμα ΠΕΧΩΔΕ της Δ/σης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υ.Μ.Α.Θ.

4. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

5. Κάλυψη δαπάνης: από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

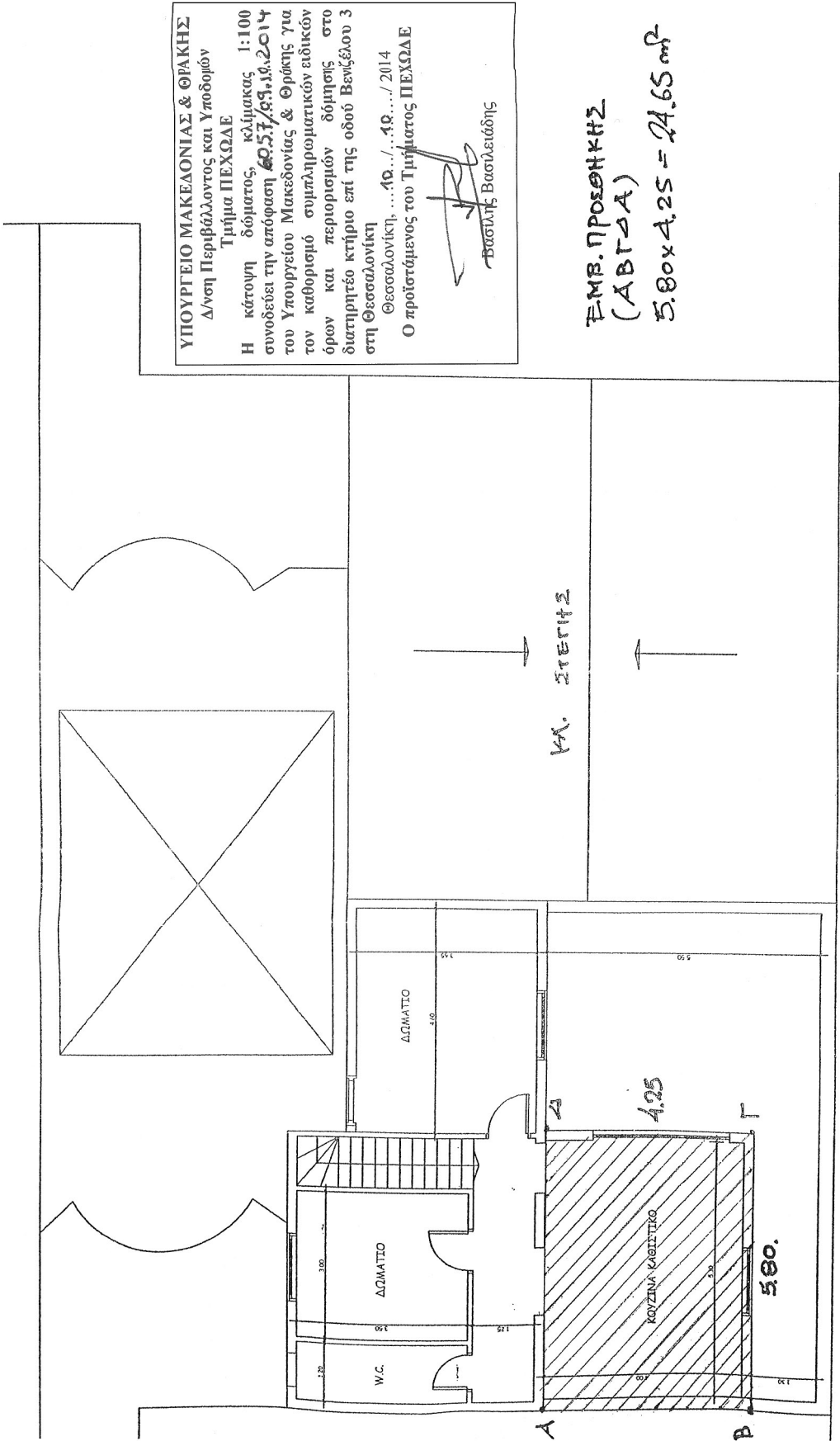
6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
Δ/ση Περιβάλλοντος και Υποδομών
Τμήμα ΠΕΧΩΔΕ
Η κάτοψη δόματος κλίμακας 1:100
συνοδεύει την απόφαση ΕΦ.57/8.9.18.2014
του Υπουργείου Μακεδονίας & Θράκης για
τον καθορισμό συμπληρωματικών ειδικών
όρων και περιορισμών δόμησης στο
διατηρητέο κτήριο επί της οδού Βενιζέλου 3
στη Θεσσαλονίκη, ...18.../...18.../2014
Ο προϊστάμενος του Τμήματος ΠΕΧΩΔΕ

Βασίλης Βασιλειάδης

ΕΜΒ. ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
(ΑΒΓΔΑ)
5.80 x 4.25 = 24.65 m²

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Αριθμ. 6059

(3)

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης για το κεντρικό διατηρητέο κτήριο του πρώην ιδρύματος «Αριστοτέλης», που βρίσκεται επί της οδού Κολοτούρου 14, στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Υπουργείου Υγείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α') «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού, για την Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. 8 (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α'/21-6-2012) και ειδικότερα του άρθρου 7 που αναφέρεται στην επανίδρυση του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης.

2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.2919/12-9-2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης του ΥΜΑΘ, που αφορά στην «Εξουσιοδότηση στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης και στους Προϊσταμένους των Διευύνσεων, των Αυτοτελών Τμημάτων και Τμημάτων του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης για υπογραφή εγγράφων «Με εντολή Υπουργού».

3. Την υπ' αριθμ. 7183/15-10-2004 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας Θράκης, ΦΕΚ 1046/Δ/12-11-2004, με την οποία το συγκεκριμένο κτήριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.

4. Το με αριθμ. πρωτ. 47557/7-11-2013 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμαριάς (αριθμ.πρωτ. ΥΜΑΘ 5289/7-11-2013) με το οποίο υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας, μελέτη που αφορά στην αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 75/2013 οικοδομικής άδειας, μετά από έγκριση του αρμοδίου Σ.Α. (11ο/24-10-2013 πρακτικό).

5. Την από 18-12-13 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης, κατά της οποίας δεν υποβλήθηκε ουδεμία ένσταση ή αντίρρηση ως προς το περιεχόμενό της, από το φερόμενο ως ιδιοκτήτη.

6. Την από 18-9-2014 θετική γνώμοδότηση του ΚΕΣΑ/ΥΜΑΘ (πρακτικό 1/18-9-2014/θέμα 5ο), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε συμπληρωματικούς ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για το κεντρικό διατηρητέο κτήριο του πρώην ιδρύματος «Αριστοτέλης», που βρίσκεται επί της οδού Κολοτούρου 14, στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Υπουργείου Υγείας όπως παρακάτω:

Επιτρέπονται: α) η κατασκευή δύο προσθηκών εξωτερικά του διατηρητέου και συγκεκριμένα στις πτέρυγες Α και Β αντίστοιχα, που αφορούν πυρήνες κατακόρυφης επικοινωνίας, με κλιμακοστάσιο και ανελκυστήρα, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης.

β) η κατασκευή ενός νέου χώρου ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, σε υπόγειο επίπεδο και των απαιτούμενων για τη λειτουργία του εξωτερικών εγκαταστάσεων (καπνοδόχοι, σωληνώσεις) που δεν επηρεάζουν την αισθητική του κτηρίου.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την υπ' αριθμ. 7183/15-10-2004 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 1046/Δ'/12-11-2004) με την οποία το συγκεκριμένο κτήριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.

3. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α..

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

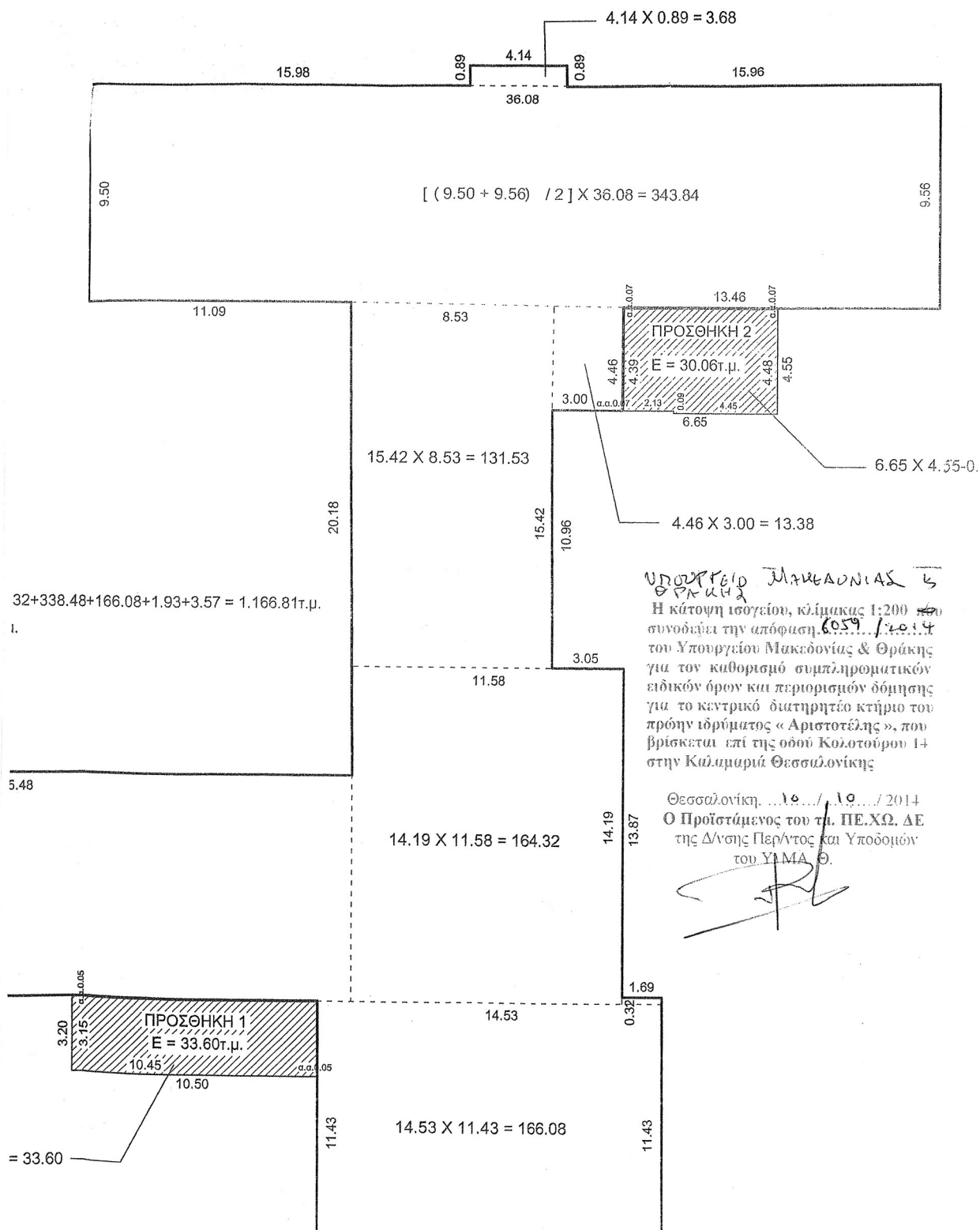
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Οκτωβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 16843/8398

(4)

Αναγνώριση της οδού στη θέση «ΡΟΓΓΙΑ» Κατούνας Δήμου Λευκάδας ως προϋφισταμένης του 1923.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α΄/27-12-10) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την 6932/699/1-2-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

4. Την Εγκ.6/2011 της Δ/σης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του ΥΠΕΚΑ, σύμφωνα με την οποία η αρμοδιότητα αναγνώρισης ως προϋφισταμένης του 1923 είναι της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄/25-11-2011).

6. Την με αρ. πρ. 10336/7938/5-11-2012 ορθή επανάληψη της απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. για την συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

7. Το 30508/1-10-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Λευκάδας με το οποίο μας διαβίβασε την υπόθεση.

8. Την από 21-11-2013 νέα αίτηση της ενδιαφερόμενης με την οποία ζητά να επανεξεταστεί η υπόθεση και να γνωμοδοτήσει αρμοδίως το αντίστοιχο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α..

9. Το 25891/11994ΠΕ/14-1-2014 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάσαμε τον φάκελο του θέματος με την αρνητική εισήγηση της υπηρεσίας μας στο αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α..

10. Την 4/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Κατούνας η οποία επικαιροποιεί την 2/2011 απόφασή του, σύμφωνα με την οποία ο αγροτικός δρό-

μος που διέρχεται από τις ιδιοκτησίες της ενδιαφερόμενης είναι προϋφιστάμενος του 1923.

11. Την 232/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία συνηγορεί ότι ο δρόμος δημιουργήθηκε προ του έτους 1923.

12. Την από Νοέμβριο 2011 φωτοερμηνευτική έρευνα των Σπυρίδωνα Σούνδια (Δασολόγου) και Σοφοκλή Σταύρακα (Πολ. Μηχανικού) που αναφέρει ότι από τα συνολικά 2234,40 μέτρα της οδού, τα 1426,70 μέτρα ταυτίζονται με υφιστάμενα μονοπάτια που απεικονίζονται στις αεροφωτογραφίες λήψης του 1945, ενώ οι αποκλίσεις κυμαίνονται από 15 μέχρι και 74 μέτρα. Ταυτόχρονα πιστοποιεί ότι η προς έγκριση οδό, αναφέρεται στο προσκομισθέν συμβόλαιο του 1926.

13. Το 653/28-5-2013 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λευκάδας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, όπου αναφέρει ότι στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ έτους 1972, από το συνολικό μήκος του δρόμου 2,20 χλμ, μόνο τρία μη συνεχόμενα τμήματα 100, 130 και 220 μέτρων, αντιστοιχίζονται με τα απεικονιζόμενα στο χάρτη υφιστάμενα μονοπάτια.

14. Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου Π.Ε. Λευκάδας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 11 θέμα 1ον της συνεδρίασης 20-8-2014, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό στη θέση «ΡΟΓΓΙΑ» Κατούνας Δήμου Λευκάδας ως προϋφισταμένης του 1923, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:5000 από το σημείο Α έως το σημείο Ο.

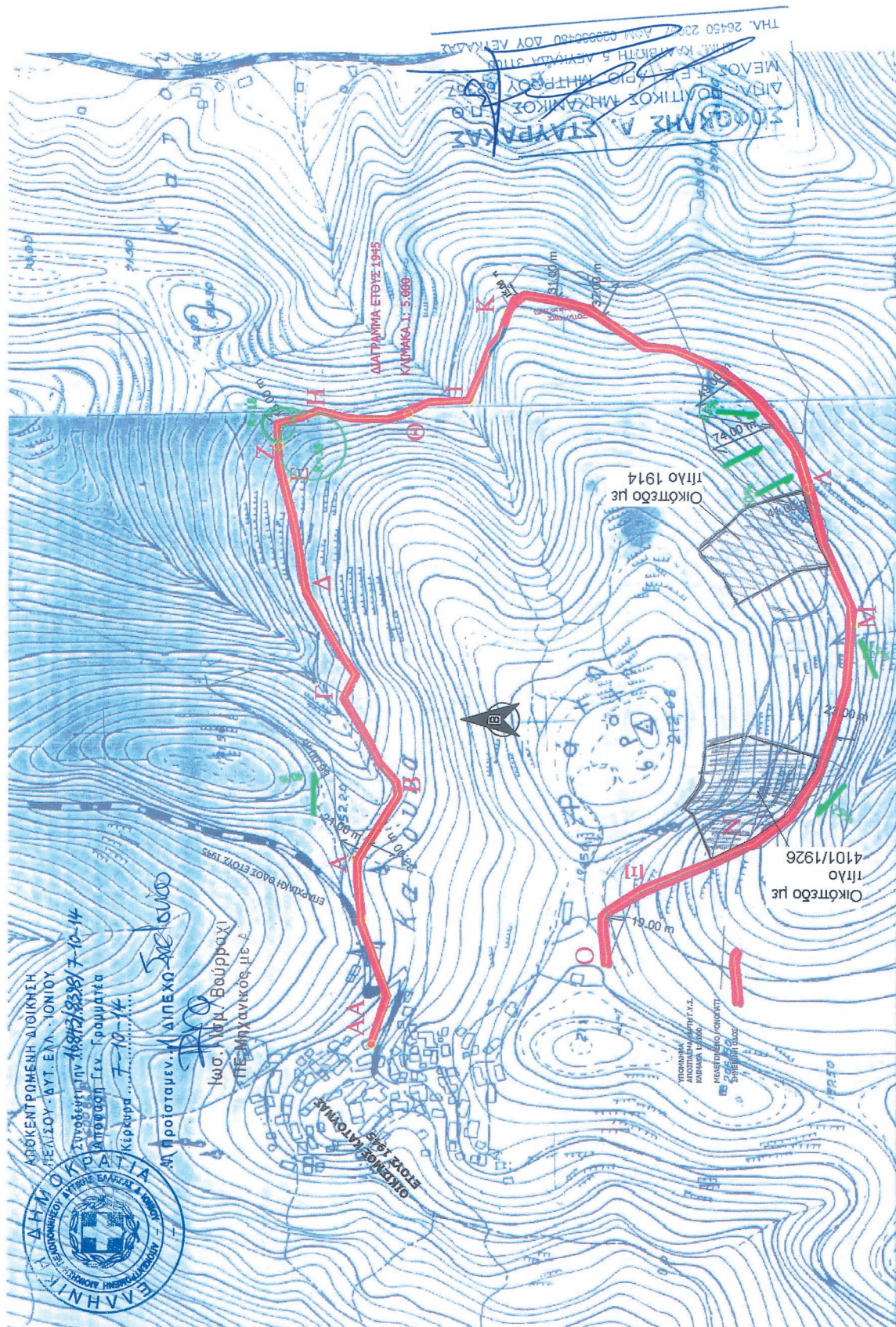
Ο παραπάνω χάρτης συνοδεύει και είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 7 Οκτωβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%



* 1 5 0 0 3 3 8 2 7 1 0 1 4 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004